ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU –CONSILIUL LOCAL
Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2014 în comuna Corbu , județul Constanța

Consiliul Local al Comunei Corbu , județul Constanța , întrunit în şedință ordinară , astăzi, 19.12.2013

Analizând :

- *Expunerea de motive şi proiectul de hotărâre ale primarului comunei Corbu , județul Constanța , domnul Marian Gălbinaşu ,*
- *Raportul compartimentului impozite şi taxe din cadrul Primăriei comunei Corbu ,*
- *Rapoartele comisiilor de specialitate 1 şi 2 din cadrul Consiliului Local al comunei Corbu , județul Constanța ,*
- *Avizul de legalitate al secretarului comunei Corbu ,*

Având în vedere prevederile Legii nr.571/2003 cu modificările şi completările ulterioare, privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele şi taxele locale, art. 288 pct.(1); prevederile Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, pct.224 şi pct.290^1 alineat (2); ale Hotărârii Guvernului nr. 956 din 19 august 2009 publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, Nr. 633/24.09.2009, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010; ale Legii nr.215/2001 a administrației publice locale , republicată, cu modificările şi completările ulterioare; ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, ale Ordonantei de Urgentă a Guvernului nr.59/2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, ale Hotărârii Guvernului nr.1347 din 23.12.2010 privind aprobarea nivelurilor impozitelor pe mijloacele de transport prevăzute la art. 263 alin.(4) si (5) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, aplicabile în anul fiscal 2011, ale Ordonantei Guvernului nr. 30 din 31 august 2011 publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, Nr. 627/02.09.2011, pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale;

In temeiul prevederilor art.27, art.36, alin.(2) lit.b) , alin (4) lit.c) şi al

prevederilor art.45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile , impozitele, taxele locale, şi amenzile , în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2014, astfel cum sunt redate în anexa la prezentul proiect de hotărâre .

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează compartimentul Impozite şi Taxe din cadrul Primăriei comunei Corbu .

Art.3 Secretarul comunei Corbu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului- județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate , un exemplar va fi depus la dosarul ședinței şi un exemplar domnului primar .

Se publică pe site-ul propriu şi se afişează la sediul Primăriei comunei Corbu .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu *13 voturi pentru , 0 voturi împotrivă şi 0 voturi abțineri* din cei 13 consilieri locali prezenți la ședință , din totalul celor 15 în funcție .

NR.127

CORBU , 19.12.2013

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ ,

Consilier Local ,

MARIN CORNEL

CONTRASEMNEAZĂ ,

Secretar ,

IONIȚĂ MĂDĂLINA-SIMONA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU
Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Anexă la hcl nr. 127/19.12.2013

TABLOUL

CU IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE ŞI AMENZILE, STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2014

CAPITOLUL I -Impozitul şi taxa pe clădiri

ART. 249

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum şi taxa pe clădiri prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului Bucureşti, impozitul şi taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(3) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(4) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(5) În înțelesul prezentului titlu, clădire este orice construcție situată deasupra solului şi/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, şi care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente şi altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții şi acoperişul, indiferent de materialele din care sunt construite. Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.

ART. 250

(1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfăşurate în relație cu persoane juridice de drept public;

2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcaşuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

4. clădirile care constituie patrimoniul unităților şi instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice şi nuclearo-electrice, stațiilor şi posturilor de transformare, precum şi stațiilor de conexiuni;

7. clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome «Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat», cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

7^1. clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

8. clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

9. clădirile din parcurile industriale, ştiințifice şi tehnologice, potrivit legii;

10. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

11. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

12. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

13. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;

14. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare şi de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

15. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

16. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora şi turnurile de extracție;

17. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

18. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moştenitori legali sau testamentari;

19. clădirile utilizate pentru activități social-umanitare de către asociații, fundații şi culte, potrivit hotărârii consiliului local.

(2) Nu intră sub incidența impozitului pe clădiri construcțiile care nu au elementele constitutive ale unei clădiri.

(3) Scutirea de impozit prevăzută la alin. (1) pct. 10-13 se aplică pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public.

Calculul impozitului pentru persoane fizice

ART. 251

(1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (3) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA CORBU
Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanţa, Cod poştal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

A. Persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.251 alin.(3)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m² -					
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire [condiţii cumulative]			Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire		
	NIVEL 2012	NIVEL 2013	**NIVEL Maj. 2014**	NIVEL 2012	NIVEL 2013	**NIVEL Maj. 2014**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	806	806	**935**	478	478	**555**

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	219	219	**254**	137	137	**159**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	137	137	**159**	123	123	**143**
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	82	82	**95**	54	54	**63**
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeaşi adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansarda, utilizate ca locuintă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii			75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeaşi adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii			50% din suma care s-ar aplica clădirii		

(4) Suprafața construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință şi suprafețele scărilor şi teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	RANGUL LOCALITĂȚII : CORBU –RANG IV , VADU , LUMINIȚA –RANG V	
A –CORBU	RANG IV	RANG V
strada Principală , strada Şcolii , strada Derelei , strada Culturii , strada Mihai Eminescu , strada Sibioarei , strada Zorilor , strada Petromarului		
A-VADU		
strada Şcolii , strada Ion Alexandrescu , strada Bisericii	**1,10**	**1,05**

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

B –CORBU şoseaua Marea Neagră , strada Nicolae Simizeanu , strada Cabanei , strada Bisericii , strada Câmpului , strada Păcii , strada Frunzelor , strada Vulturului , strada Poştei , strada Luceafărului , strda Pescăruşului strada Margaretelor , strada Morii , strada Intrarea Morii , strada Lăstunului , strada Aleea Lăstunului , strda Ogorului , strada Satu Nou , strada Corbului , strada George Topârceanu , strada Intrarea George Topârceanu , strada Pepinierei , strada Crinului , strada Rozelor , strada I.L.Caragiale , strada Cişmelei , strada Ioan Stănei , strada Vasile Sassu , strada Liliacului , strada Aleea Liliacului , strada Florea Popa , strada Dumitru Băcanu , strada Magazinului , strada Amurgului , strada Libertății , strada Liniştii , strada Vasile Bellu , strada Vadului , strada aleea Primăverii , strada Portului **B –VADU** strada Pescarilor , strada Amurgului , strada Intrarea Amurgului , strada Liniştii , strada Aleea Liniştii , strada George Coşbuc , strda Culturii , strada Mihai Eminescu , strada Liliacului , strada Ogorului , strada Tractorului , strada Câmpului , strada Cerealelor , strada Intrarea Pinului **B –LUMINIȚA** strada Industrială	RANG IV 1,05	RANG V 1,00

C –CORBU **strada Trandafirului , strada Speranței , strada Aleea Macului , strada Florilor , strada Lalelelor , strada Crizantemelor , strada Nuferilor , strada Daliei , strada Crinul Alb , strada Teiului , strada Plopilor , strada Bradului , strada Aleea Ioan Stănei , strada Cicoarei , strada Râului , strada Vulturul Pleşuv , strada Ciocârliei** **C –VADU** **strada Pădurii , strada Primăverii , strada Speranței , strada Lanului , strada Macului , strada Marin Preda** **C –LUMINIȚA** **strada Carierei , strada Taşaul**	**RANG IV** **1,00**	**RANG V** **0,95**
D –CORBU **strada Lacului , strada Pelicanilor , strada Cocorilor , strada Egretei , strada Albăstrelelor , strada Păpădiei , strda Berzelor , strda Porumbelului , strada Albatrosului , strada Ion Creangă , strada Mihail Sadoveanu , strada Nichita Stănescu , strada Nicolae Labiş , strada George Călinescu , strada Aleea Sibioarei , strada Mării , strda Răsăritului , strada Salcâmilor** **D –VADU** **strada Lagunei , strada Rozmarinului**	**RANG IV** **0,95**	**RANG V** **0,90**

(6) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depăşeşte 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceştia.

(8^1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

(9) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri

ART. 252*)

(1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire şi următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, aşa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora îşi au domiciliul, precum şi la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

Calculul impozitului pentru persoane juridice

ART. 253

(1) În cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii.

(2) Cota de impozit se stabileşte prin hotărâre a consiliului local şi poate fi cuprinsă între 0,25% şi 1,50% inclusiv. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.

(3) Valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare.

(3^1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligaţia să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declaraţii fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.

(4) În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

(5) În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădiri este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului - persoană juridică.

(5^1) În cazul clădirilor care aparţin instituţiilor de credit ce aplică Standardele internaţionale de raportare financiară şi aleg ca metodă de evaluare ulterioară modelul bazat pe cost, valoarea impozabilă a acestora este valoarea rezultată din

raportul de evaluare emis de un evaluator autorizat, depus la compartimentul de specialitate al administrației publice locale.

B. PERSOANE JURIDICE	NIVEL 2014
	Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)
Art.253 alin.(2) – cota de impozit stabilită prin HCL	**1,5%**
Art.253 alin.(3^1) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația sa comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.	
Art.253 alin.(6) – cota de impozit stabilită prin HCL Pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință,	**15%**
Pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	**35%**

Pentru clădirile cu destinatie turistică ce nu functionează în cursul unui an calendaristic.	**5%**

Dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor

ART. 254

(1) În cazul unei clădiri care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

(2) În cazul unei clădiri care a fost înstrăinată, demolată sau distrusă, după caz, în cursul anului, impozitul pe clădire încetează a se mai datora de persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost înstrăinată, demolată sau distrusă.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe clădiri se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) În cazul extinderii, îmbunătățirii, distrugerii parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, impozitul pe clădire se recalculează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost finalizată modificarea.

(5) Orice persoană care dobândeşte, construieşte sau înstrăinează o clădire are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în a cărei rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

(6) Orice persoană care extinde, îmbunătăţeşte, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligaţia să depună o declaraţie în acest sens la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

(6^1) Declararea clădirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este condiţionată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.

Alin. (7) al art. 254 a fost abrogat de pct. 82 al art. I din ORDONANŢA nr. 30 din 31 august 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 627 din 2 septembrie 2011. Această abrogare intră în vigoare la 15 zile de la data publicării ORDONANŢEI nr. 30 din 31 august 2011 în Monitorul Oficial al României, respectiv 17 septembrie 2011, conform alin. (2) al art. II din acelaşi act normativ.

(8) Atât în cazul persoanelor fizice, cât şi în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafața construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți şi acoperiş. Procesul-verbal de recepție se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafața construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.

Alin. (8) al art. 254 a fost introdus de pct. 83 al art. I din ORDONANȚA nr. 30 din 31 august 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 627 din 2 septembrie 2011. Această completare se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2012, conform alin. (1) al art. II din acelaşi act normativ.

(9) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Alin. (9) al art. 254 a fost introdus de pct. 83 al art. I din ORDONANȚA nr. 30 din 31 august 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 627 din 2 septembrie 2011. Această completare se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2012, conform alin. (1) al art. II din acelaşi act normativ.

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Plata impozitului

ART. 255

(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local atât pentru persoanele fizice cât şi pentru persoanele juridice .

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

CAPITOLUL II -Impozitul şi taxa pe teren

ART. 256

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum şi taxa pe teren prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului Bucureşti, impozitul şi taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(3) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

(4) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

(5) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar.

(6) În cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locator.

Scutiri

ART. 257

Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;

b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege şi al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;

c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;

d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar şi universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;

e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;

f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi stațiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru şi publicitate imobiliară;

k) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi şi Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

l) terenurile parcurilor industriale, ştiinţifice şi tehnologice, potrivit legii;

m) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moştenitori legali sau testamentari;

n) terenurile aferente clădirilor prevăzute la art. 250 alin. (1) pct. 6 şi 7, cu excepția celor folosite pentru activități economice.

o) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mențină afectatiunea de interes public;

p) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mențină afectatiunea de interes public;

r) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 6 alin. (5) din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mențină afectatiunea de interes public.

Calculul impozitului

ART. 258

(1) Impozitul pe teren se stabileşte luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul şi zona şi/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA CORBU
Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII- "TERENURI CU CONSTRUCȚII"

ART.258 , ALIN.2 – CODUL FISCAL

ZONA DIN CADRUL LOCALITĂȚII	Nivelul impozitului/taxei pe ranguri de localitate lei/ha					
	IV-CORBU			V- VADU şi LUMINIȚA		
	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014
A –CORBU strada Principală , strada Şcolii , strada Derelei strada Culturii , strada Mihai Eminescu , strada Sibioarei , strada Zorilor , strada Petromarului A-VADU strada Şcolii , strada Ion Alexandrescu , strada Bisericii	766	766	889	613	613	711

B –CORBU **şoseaua Marea Neagră , str. Nicolae Simizeanu , str. Cabanei , str. Bisericii , str. Câmpului , str. Păcii , str. Frunzelor , str. Vulturului , str. Poştei , str. Luceafărului , str. Pescăruşului str. Margaretelor , str. Morii , str. Intrarea Morii , str. Lăstunului , str. Aleea Lăstunului , str. Ogorului , str. Satu Nou , str. Corbului , str. George Topârceanu , str. Intrarea George Topârceanu , str. Pepinierei , str. Crinului , str. Rozelor , str. I.L.Caragiale , str. Cişmelei , str. Ioan Stănei , str. Vasile Sassu , str. Liliacului , str. Aleea Liliacului , str. Florea Popa , str. Dumitru Băcanu , str. Magazinului , str. Amurgului , str. Libertății , str. Liniştii , str. Vasile Bellu , str. Vadului , str. aleea Primăverii , str. Portului** **B –VADU** **Str. Pescarilor , str. Amurgului , str. Intrarea Amurgului , str. Liniştii , str. Aleea Liniştii , str. George Coşbuc , str. Culturii , str. Mihai Eminescu , str. Liliacului , str. Ogorului , str. Tractorului , str. Câmpului , str. Cerealelor , str. Intrarea Pinului** **B –LUMINIȚA** **strada Industrială**	**613**	**613**	**711**	**460**	**460**	**534**

C –CORBU **strada Trandafirului , strada Speranței , strada Aleea Macului , strada Florilor , strada Lalelelor , strada Crizantemelor , strada Nuferilor , strada Daliei , strada Crinul Alb , strada Teiului , strada Plopilor , strada Bradului , strada Aleea Ioan Stănei , strada Cicoarei , strada Râului , strada Vulturul Pleşuv , strada Ciocârliei** **C –VADU** **strada Pădurii , strada Primăverii , strada Speranței , strada Lanului , strada Macului , strada Marin Preda** **C –LUMINIȚA** **strada Carierei , strada Taşaul**	**460**	**460**	**534**	**306**	**306**	**355**

D –CORBU **strada Lacului , strada Pelicanilor , strada Cocorilor , strada Egretei , strada Albăstrelelor , strada Păpădiei , strada Berzelor , strada Porumbelului , strada Albatrosului , strada Ion Creangă , strada Mihail Sadoveanu , strada Nichita Stănescu , strada Nicolae Labiş , strada George Călinescu , strada Aleea Sibioarei , strada Mării , strda Răsăritului , strada Salcâmilor** **D –VADU** **strada Lagunei , strada Rozmarinului**	**300**	**300**	**348**	**153**	**153**	**178**

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțeşte cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor:

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA CORBU

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN

ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.258 alin.(4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	NIVELUL											
		Zona A			Zona B			Zona C			Zona D		
		NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014
1	Teren arabil	24	24	28	18	18	21	16	16	19	13	13	15
2	Păşune	18	18	21	16	16	19	13	13	15	11	11	13
3	Fâneaţă	18	18	21	16	16	19	13	13	15	11	11	13
4	Vie	40	40	46	30	30	35	24	24	28	16	16	19

5	Livadă	46	46	53	40	40	46	30	30	35	24	24	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	24	28	18	18	21	16	16	19	13	13	15
7	Teren cu ape	13	13	15	11	11	13	7	7	8	X	X	X
8	Drumuri şi căi ferate	X	X	x	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	x	X	X	x	X	X	x	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

RANGUL LOCALITĂȚII	COEFICIENT DE CORECȚIE
IV- CORBU	1,10
V- VADU şi LUMINIȚA	1,00

(5^1) Ca excepție de la prevederile alin. (2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3)-(5) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(5^2) În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform alin. (2).

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 251 alin. (5):

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.258 alin.(6)

- lei/ha -

Categoria de folosință	*NIVEL 2012*	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014
1. Teren cu construcții	27	27	31
2. Arabil	43	43	50
3. Pășune	24	24	28
4. Fâneață	24	24	28
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48	48	56
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X	x
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48	48	56

6.1 Livada până la intrarea pe rod	*X*	*X*	*x*
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	*14*	*14*	*16*
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	*X*	*X*	*x*
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	*5*	*5*	*6*
8.1. Teren cu amenajări piscicole	*29*	*29*	*34*
9. Drumuri și căi ferate	*X*	*X*	*x*
10. Teren neproductiv	*X*	*X*	*x*

(7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

(8) Atât în cazul clădirilor, cât şi al terenurilor, dacă se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.

Dobândiri şi transferuri de teren, precum şi alte modificări aduse terenului

ART. 259

(1) Pentru un teren dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe teren se datorează de la data de întâi a lunii următoare celei în care terenul a fost dobândit.

(2) Pentru orice operaţiune juridică efectuată de o persoană în cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana încetează a mai datora impozitul pe teren începând cu prima zi a lunii următoare celei în care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe teren se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcţie de poziţie şi categorie de folosinţă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care modifică impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a intervenit modificarea.

(5) Dacă în cursul anului se modifică rangul unei localități, impozitul pe teren se modifică pentru întregul teren situat în intravilan corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a intervenit această modificare.

(6) Orice persoană care dobândeşte teren are obligația de a depune o declarație privind achiziția terenului la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data achiziției.

(7) Orice persoană care modifică folosința terenului are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data modificării folosinței.

Plata impozitului

ART. 260

(1) Impozitul/taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili,

(persoane fizice şi persoane juridice) până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

CAPITOLUL III -Impozitul pe mijloacele de transport

Reguli generale

ART. 261

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumită în continuare impozit pe mijloacele de transport, se plăteşte la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(3) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(4) În cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.

(5) Până la prima înmatriculare/înregistrare în România, în înțelesul prezentului titlu, mijlocul de transport este considerat marfă. După prima înmatriculare/înregistrare, mijlocul de transport, în înțelesul prezentului titlu, nu mai poate fi considerat marfă şi pentru acesta se datorează impozit pe mijloacele de transport.

Scutiri

ART. 262

Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplică pentru:

a) autoturismele, motocicletele cu ataş şi mototriciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor şi care sunt adaptate handicapului acestora;

b) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiței;

c) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.

e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Calculul taxei

ART. 263

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor*):

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.263 alin.(2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport	valoarea impozitului - lei/200 cm³ sau fracțiune -	
	NIVEL 2013	NIVEL 2014
1. Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc şi 2000 cm3 inclusiv	18	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc şi 2600 cm3 inclusiv	72	72

4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc şi 3000 cm3 inclusiv	**144**	**144**
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	**290**	**290**
6. Autobuze, autocare, microbuze	**24**	**24**
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone,	**30**	**30**
8. Tractoare înmatriculate	**18**	**18**

(1) Pentru anul fiscal 2010, termenul de plată a diferenţelor de impozit rezultate în urma aplicării prevederilor prezentei ordonanţe de urgenţă este 31 decembrie 2010.

(2) Persoanele fizice care achită integral până la data de 30 septembrie 2010 impozitele recalculate în urma aplicării prevederilor prezentei ordonanţe de urgenţă, pentru diferenţele rezultate, beneficiază de bonificaţia stabilită prin hotărârile consiliilor locale adoptate pentru anul 2010."

Conform art. II din LEGEA nr. 88 din 6 iunie 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 411 din 10 iunie 2011, prevederile art. I din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 59/2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal se aplică până la data de 31 decembrie 2011. Art. II din LEGEA nr. 88 din 6 iunie 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 411 din 10 iunie 2011 se abrogă începând cu data 1 ianuarie 2012 conform literei a) a art. VI din ORDONANŢA nr. 30 din 31 august 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 627 din 2 septembrie 2011.

(3) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele şi scuterele respective.

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Alin. (3) al art. 263 a fost modificat de pct. 215 al art. I din LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006, prin înlocuirea sintagmei "taxa asupra mijloacelor de transport" cu sintagma "impozitul pe mijloacele de transport".

(4) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Art.263 alin.(4) *

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone

	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern				Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern şi internațional			
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I	Vehicule cu doua axe		Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	133	133	0	0	133	133
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	133	367	367	133	133	367	367

	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	367	517	517	367	367	517	517
	4	Masa de cel puțin15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	517	1169	1169	517	517	1169	1169
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	517	1169	1169	517	517	1169	1169
II		Vehicule cu trei axe	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014
	1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai putin de 17 tone	133	133	231	231	133	133	231	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	231	474	474	231	231	474	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	474	615	615	474	474	615	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	615	947	947	713	713	947	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	947	1472	1472	947	947	1472	1472

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	947	1472	1472	947	947	1472	1472
	7	Masa de cel putin 26 tone	947	947	1427	1427	947	947	1472	1427
III		Vehicule cu patru axe	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	615	623	623	615	615	623	623
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	623	973	973	623	623	973	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	973	1545	1545	973	973	1545	1545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	1545	2291	2291	1545	1545	2291	2291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	1545	2291	2291	1545	1545	2291	2291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	1545	2291	2291	1545	1545	2291	2291

Art.263 alin.(5)*

Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone

	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern				Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern şi internațional			
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I	Vehicule cu 2+1 axe		Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0	0	0	0

	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	60	70	0	0	60	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	60	137	137	60	60	137	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	137	320	320	137	137	320	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	320	414	414	320	320	414	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	414	747	747	414	414	747	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	747	1310	1310	747	747	1310	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	747	1310	1310	747	747	1310	1310
II		Vehicule cu 2+2 axe	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	128	299	299	128	128	299	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	299	491	491	299	299	491	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	491	721	721	491	491	721	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	721	871	871	721	721	871	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	871	1429	1429	871	871	1429	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1429	1984	1984	1429	1429	1984	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	1984	3012	3012	1984	1984	3012	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	1984	3012	3012	1984	1984	3012	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	1984	3012	3012	1984	1984	3012	3012

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

III	Vehicule cu 2+3 axe		Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	1579	2197	2197	1579	1579	2197	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2197	2986	2986	2197	2197	2986	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2197	2986	2986	2197	2197	2986	2986
IV	Vehicule cu 3+2 axe		Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1395	1937	1937	1395	1395	1937	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	1937	2679	2679	1937	1937	2679	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	2679	3963	3963	2679	2679	3963	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	2679	3963	3963	2679	2679	3963	3963

V	Vehicule cu 3+3 axe		Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014	Nivel 2013	Nivel 2014
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	794	960	960	794	794	960	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	960	1434	1434	960	960	1434	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	1434	2283	2283	1434	1434	2283	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	1434	2283	2283	1434	1434	2283	2283

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU
Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Art.263 alin.(6)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-		
	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014
Până la o tona, inclusiv	8	8	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29	29	34
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45	45	52
Peste 5 tone	55	55	64

Art.263 alin.(6)

Mijloace de transport pe apa

	Impozit -lei-		
	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	18	18	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	48	48	56
3. Bărci cu motor	181	181	210
4. Scutere de apă	181	181	210

(8) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

*) Conform art. II din ORDONANTA nr. 83 din 19 august 2004, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 793 din 27 august 2004, pentru anul 2005, nivelurile taxei armonizate prevăzute la art. 263 alin. (4) şi (5) din Legea nr. 571/2003, cu modificările ulterioare, vor fi stabilite prin hotărâre a Guvernului, adoptată în termen de 45 de zile de la data publicării prezentelor modificări ale Codului fiscal în Monitorul Oficial al României, Partea I.

**) Art. II din ORDONANTA DE URGENTĂ nr. 155 din 19 decembrie 2007, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 884 din 21 decembrie 2007 prevede:

"Art. II

În vederea stabilirii impozitului datorat pentru anul fiscal 2008, pentru fiecare mijloc de transport cu masa prevăzută la art. 263 alin. (4) şi (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, întreprinderile şi operatorii de transport rutier astfel cum sunt aceştia definiți în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2005 privind transporturile rutiere, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 102/2006, cu modificările şi completările ulterioare, sunt obligați să declare pe propria răspundere, până la data de 31 martie 2008, dacă vehiculul a efectuat sau urmează să efectueze în cursul anului cel puțin o operațiune de transport rutier internațional."

***) Conform art. 2 din HOTĂRÂREA nr. 1.697 din 17 decembrie 2008, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 873 din 23 decembrie 2008, în vederea stabilirii impozitului datorat pentru anul fiscal 2009, pentru fiecare mijloc de transport care face obiectul anexei, întreprinderile şi operatorii de transport rutier, aşa cum sunt aceştia definiți în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2005 privind transporturile rutiere, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 102/2006, cu modificările şi completările ulterioare, au obligația să declare pe propria răspundere, până la data de 31 martie 2009, dacă vehiculul a efectuat sau urmează să efectueze în cursul anului 2009 cel putin o operațiune de transport rutier internațional.

*****) Conform art. VI din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 125 din 27 decembrie 2011 publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 938 din 30 decembrie 2011, "Pentru anul 2012, nivelul impozitelor prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, va fi stabilit prin hotărâri ale consiliilor locale, adoptate în termen de 30 de zile de la data publicării prezentei ordonanțe de urgență în Monitorul Oficial al României, Partea I".*

Dobândiri şi transferuri ale mijloacelor de transport

ART. 264

(1) În cazul unui mijloc de transport dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de persoană de la data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost dobândit.

Alin. (1) al art. 264 a fost modificat de pct. 215 al art. I din LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006, prin înlocuirea sintagmei "taxa asupra mijloacelor de transport" cu sintagma "impozitul pe mijloacele de transport".

(2) În cazul unui mijloc de transport care este înstrăinat de o persoană în cursul unui an sau este radiat din evidența fiscală a compartimentului de specialitate al autorității de administrație publică locală, impozitul pe mijlocul de transport încetează să se mai datoreze de acea persoană începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost înstrăinat sau radiat din evidența fiscală.

Alin. (2) al art. 264 a fost modificat de pct. 215 al art. I din LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006, prin înlocuirea sintagmei "taxa asupra mijloacelor de transport" cu sintagma "impozitul pe mijloacele de transport".

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe mijloacele de transport se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

Alin. (3) al art. 264 a fost modificat de pct. 215 al art. I din LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006, prin înlocuirea sintagmei "taxa asupra mijloacelor de transport" cu sintagma "impozitul pe mijloacele de transport".

(4) Orice persoană care dobândeşte/înstrăinează un mijloc de transport sau îşi schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

Alin. (4) al art. 264 a fost modificat de pct. 241 al art. I din LEGEA nr. 343 din 17 iulie 2006, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 662 din 1 august 2006.

Alin. (5) al art. 264 a fost abrogat de pct. 85 al art. I din ORDONANŢA nr. 30 din 31 august 2011, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 627 din 2 septembrie 2011. Această abrogare intră în vigoare la 15 zile de la data publicării ORDONANŢEI nr. 30 din 31 august 2011 în Monitorul Oficial al României, respectiv 17 septembrie 2011, conform alin. (2) al art. II din acelaşi act normativ.

Plata taxei

ART. 265

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili(persoane fizice şi personae juridice) până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.

(3) Deținătorii, persoane fizice sau juridice străine, care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport în România, în condițiile legii, au obligația să achite integral, la data solicitării, impozitul datorat pentru perioada cuprinsă între data de întâi a lunii următoare celei în care se înmatriculează şi până la sfârşitul anului fiscal respectiv.

(4) În situația în care înmatricularea priveşte o perioadă care depăşeşte data de 31 decembrie a anului fiscal în care s-a solicitat înmatricularea, deținătorii prevăzuți la alin. (3) au obligația să achite integral impozitul pe mijlocul de transport, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, astfel:

a) în cazul în care înmatricularea priveşte un an fiscal, impozitul anual;

b) în cazul în care înmatricularea priveşte o perioadă care se sfârşeşte înainte de data de 1 decembrie a aceluiaşi an, impozitul aferent perioadei cuprinse între data de 1 ianuarie şi data de întâi a lunii următoare celei în care expiră înmatricularea.

(5) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU
Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100/0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariatul@primariacorbu.ro

CAPITOLUL IV – Taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor și autorizațiilor

Reguli generale

ART. 266

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

ART. 267

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este prevăzută în următorul tabel:

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR			
	NIVEL 2012	NIVEL 2013	NIVEL Maj. 2014
Art. 267 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	**- lei -**	**- lei -**	-lei-
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a) până la 150 m^2, inclusiv	**2,5**	2,5	3
b) între 151 și 250 m^2, inclusiv	**3**	3	3,5

c) între 251 şi 500 m^2, inclusiv	**4**	**4**	**4,5**
d) între 501 şi 750 m^2, inclusiv	**5**	**5**	**6**
e) între 751 şi 1000 m^2, inclusiv	**6**	**6**	**7**
f) peste 1000 m^2	**6 + 0,005 lei/ m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2**	**6+0,005 lei/ m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2**	**7+0,005 lei/ m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2**

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze şi petrol, precum şi altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavație cu valoarea de [redacted]

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu [redacted] din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu [redacted] din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile şi în spațiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor este de 3 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

(10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri şi branşamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de 13 lei pentru fiecare racord.

(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabileşte de consiliul local în sumă de 15 lei.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliul local în sumă de 9 lei.

(14) Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(15) În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 251.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare

ART. 268

(2) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare se stabileşte de consiliul local şi este de 20 lei.

(3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, se stabileşte de către consiliul local si este de 32 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabileşte de către consiliile locale şi este de 80 lei, iar viza anuală este jumătate din taxă , respectiv 40 lei.

(5) Comercianții a căror activitate se desfăşoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, datorează bugetului local al comunei, în a cărui rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfăşurarea activității de alimentație publică, stabilită de către consiliul local astfel :

- clasa 5530 CAEN - restaurante şi clasa 5540 CAEN - baruri
  - * cu suprafața de până la 100 mp inclusiv - 300 lei
  - * cu suprafața de peste 100 mp – 400 lei
- celelalte clase CAEN – 40 lei

(6) Autorizația privind desfăşurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplineşte condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Scutiri

ART. 269

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizațiilor nu se datorează pentru:

a) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaş de cult sau construcție anexă;

b) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;

d) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

e) autorizație de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

(1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

(1^1) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi Internet.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(4) Cota taxei se stabileşte de consiliul local şi este 3%.

(5) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(6) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

ART. 271

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 270, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă. La nivelul municipiului Bucureşti, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei/ mp.

b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la 23 lei /mp.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

(4) **Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual până 30 septembrie inclusiv.**

(5) Consiliile locale pot impune persoanelor care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

Scutiri

ART. 272

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 270 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum şi alte informații de utilitate publică şi educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă şi publicitate.

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Impozitul pe spectacole

Reguli generale

ART. 273

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului

ART. 274

(1) Cu excepțiile prevăzute la art. 275, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice şi Ministerul Administrației şi Internelor, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Cultelor şi Agenția Națională pentru Sport.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice

- tonete pentru vânzarea de produse - 3 lei/mp/zi
- comercializare în exclusivitate de cărți , reviste , ziare - 3 lei/mp/zi
- vânzare diferite produse în chişcuri - 3 lei/mp/zi
- ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate - 3 lei/mp/zi
- alte activități cultural sportive , distracții populare , circuri , menajerii şi alte asemenea - 6/mp/zi
- amplasare maşini de înghețată , lăzi frigorifice , dozatoare , dulapuri frigorifice - 3 lei/mp/z
- acțiuni promoționale , prezentare produse , amplasare podium - 2 lei/mp/zi
- ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale - 3 lei/mp/zi
- ocupare loc public pentru confecționare de produse – 1 leu/mp/zi
- comercializare flori şi ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii (vânzare mărțişoare , felicitări de sărbători , pepeni etc) – 5 lei/mp/zi
- ocuparea domeniului public cu garaje sau alte construcții similare , autorizate sau neautorizate – 1 leu/construcție/săptămână

Facilități comune

Facilități pentru persoane fizice

ART. 284

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor, precum şi alte taxe prevăzute la art. 282 şi art. 283 nu se aplică pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi în alte legi.

(2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea recunoştinţei faţă de eroii-martiri şi luptătorii care au contribuit la Victoria Revoluţiei române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.

(3) Impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război şi văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren şi taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfăşurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat şi de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

(5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate de persoanele fizice prevăzute la alin. (1) lit. b), alin. (2) şi alin. (4).

(7^1) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) şi (2).

(7^2) Scutirea de la plata impozitelor şi taxelor locale, precum şi de la plata impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe şi păduri, în suprafață de până la 5 ha, se aplică pentru veteranii de război, văduvele de război şi văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(8) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

(9) Persoanele fizice şi/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent şi stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru

aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum şi de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

(10) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizațiilor, precum şi alte taxe prevăzute la art. 282 şi 283 se reduc cu 50%, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni şi în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare, pentru persoanele fizice care domiciliază şi trăiesc în localitățile precizate în:

(11) Nu se datorează taxa asupra succesiunii, prevăzută de Ordonanța Guvernului nr. 12/1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notarială, republicată, cu modificările ulterioare, dacă încheierea procedurii succesorale a fost făcută în termen de un an de la data decesului autorului bunurilor. Această taxă nu se datorează nici în cazul autorilor decedați anterior datei de 1 ianuarie 2005, dacă încheierea procedurii succesorale a fost făcută până la data de 31 decembrie 2005 inclusiv.

(12) Taxele de timbru prevăzute la art. 4 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 12/1998, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la autentificarea actelor între vii, translative ale dreptului de proprietate şi ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fără construcții, din extravilan, se reduc la jumătate.

(13) Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice, dacă:

a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; sau

b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare.

(14) Scutirile de impozit prevăzute la alin. (13) se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Facilități pentru persoanele juridice

ART. 285

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizațiilor, precum şi alte taxe locale precizate la art. 282 şi art. 283 nu se aplică:

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării şi Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta şi ajuta instituții de cultură națională, precum şi de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare şi reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(2) Impozitul pe clădiri şi impozitul pe terenurile acestora se reduc cu 50% pentru acele imobile situate pe litoralul Mării Negre deținute de persoane juridice şi care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de minimum 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(3) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperațiile de consum sau meşteşugăreşti, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

Scutiri şi facilități pentru persoanele juridice

ART. 285^1

Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum şi terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren şi a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

Taxe speciale

ART. 282

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, consiliile locale, județene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum şi cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2003 privind finanțele publice locale.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare şi funcționare a acesteia/acestuia, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) Consiliile locale, județene sau Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unităților administrativ-teritoriale a rețelelor de apă, de transport şi distribuție a energiei electrice şi a gazelor naturale.

TAXE SPECIALE COMPARTIMENT SALUBRIZARE

- **taxă salubrizare persoane fizice – 2 lei /persoană/lună**
- **taxă salubrizare persoane juridice -20 lei/ lună**
- **taxă salubrizare persoane juridice industriale -45 lei/ lună**
- **taxă utilizare basculă stabilită prin negociere directă – 0,5 lei-1,5 lei/tonă**

Taxa de salubrizare se aplică tuturor cetățenilor din comuna Corbu , precum şi operatorilor economici care au sediul social sau punctual de lucru pe raza comunei Corbu , utilizatori ai serviciului de salubrizare care au încheiate contracte de prestări servicii de salubrizare .

Au obligația depunerii declarațirei pentru stabilirea taxei speciale de salubrizare toți cetățenii cu domiciliul în comună precum şi operatorii economici care au sediul social sau punctual de lucru pe raza comunei Corbu , utilizatori ai serviciului de salubrizare.

Termenul de depunere a declarației rectificative este de 30 de zile de la data modificării numărului de persoane , sau , ori de câte ori intervin modificări față de situația declarată anterior .

Taxa de salubrizare se plăteşte anual astfel :

Persoane fizice

-până la 31.03.2014- semestrul I

-până la 30.09.2014- semestru II

Persoane juridice

-până la 31.03.2014- semestrul I

-până la 30.09.2014- semestru II

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CORBU

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

TAXE SPECIALE COMPARTIMENT STARE CIVILĂ

- **Taxă oficiere căsătorii în zilele de sâmbătă/duminică şi sărbători legale -100 lei**
- **Taxă oficiere căsătorii în zilele lucrătoare -50 lei**
- **Taxă eliberare duplicate stare civilă -50 lei**
- **Taxă divorț pe cale administrativă – 600 lei**

TAXE SPECIALE COMPARTIMENT IMPOZITE ŞI TAXE

- taxă urgență (în aceiaşi zi) eliberare certificat fiscal pentru cadastru , intabulare , dezbatere succesorală – 30 lei
- taxă urgență (în aceiaşi zi) eliberare certificat fiscal pentru înstrăinare – 50 lei

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA CORBU
Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanţa, Cod poştal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

TAXE SPECIALE COMPARTIMENT URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI, REGISTRU AGRICOL ŞI CADASTRU

TAXĂ SPECIALĂ PENTRU ELIBERARE ÎNAINTE DE EXPIRAREA TERMENULUI LEGAL A URMĂTOARELOR DOCUMENTE (dacă se eliberează în aceiaşi zi)

- **taxă eliberare certificat urbanism pentru teren intravilan -30 lei**
- **taxă urgenţă eliberare certificat urbanism pentru teren intravilan – 50 lei**
- **taxă rebranşare apă potabilă – 200 lei**

TAXĂ SPECIALĂ PENTRU ELIBERAREA URMĂTOARELOR DOCUMENTE

- **taxă eliberare certificate de atestare a proprietăţii – 50 lei**
- **taxă înregistrare contract arendă (plata se face de arendaş) -5 lei/contract**
- **taxă cadastru emitere titlu proprietat-140 lei/ha**

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanţa, Cod poştal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Alte taxe locale

ART. 283

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucureşti sau consiliile judeţene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) şi (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.

Alte taxe locale			2013	2014
1	Taxă păşunat	bovine şi cabaline adulte	10 lei/cap/an	10 lei/cap/an
		tineret bovin şi cabalin 1-2 ani	7,5 lei/cap/an	7,5 lei/cap/an
		tineret bovin sub 1 an	5 lei/cap/an	5 lei/cap/an
		ovine şi caprine adulte	5 lei/cap/an	5 lei/cap/an

	tineret ovin şi caprin sub 1 an	2,5 lei/cap/an	2,5 lei/cap/an
2	Taxă închiriere motocositoare	35lei/ora	35 lei /ora
3	Taxă închiriere microbuz CT 25 PCC (minim 50 km)	2 lei/oră	2 lei/oră 50%din suma încasată se alocă pentru consumul de carburant
4	Taxă închiriere buldoexcavator PERSOANE FIZICE PERSOANE JURIDICE	 150 lei/oră 200 lei/oră	 150 lei/oră 200 lei/oră
5	Taxă acces bază sportivă exterior Taxă acces bază sportivă interior aprilie-octombrie noiembrie-martie		40 lei/oră 80 lei/oră 120 lei /oră
6	Taxă comerț stradal	13 lei/ zi	13 lei /zi
7	Taxă închiriere Cămin Cultural		

	pentru nunți şi botezuri pentru pomeni	300 lei/eveniment 50 lei/eveniment	300 lei/eveniment 50 lei/eveniment
8	Taxă închiriere Cămin Cultural pentru conferințe , dezbateri publice sau culturale	100 lei/oră	100 lei/oră
9	Taxă furnizare apă potabilă Corbu , Vadu	2,5 lei – TVA inclus	2,5 lei – TVA inclus
10	Taxă furnizare apă potabilă Luminița	2 lei – TVA inclus	2 lei – TVA inclus
11	Taxă xerocopiere liste electorale permanente	-	50 lei
12	Taxă numere moped	30 lei	30 lei
13	Taxă numere căruțe	30 lei	30 lei
14	Taxă numere tractoare	100 lei	100 lei
15	Taxă pentru susținerea activității de informare şi implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism şi amenajarea teritoriului (se achită anticipat inițierii documentației de urbanism) astfel :	1500 lei	1500 lei

	• pentru PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) • pentru PLAN URBANISTIC DE DETALIU (PUD)	1000 lei	1000 lei

II. LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare

LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Nr. crt.	Extras din norma juridică - lei -		
	CAPITOLUL I **Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanţe, Ministerul Justiţiei şi Libertăţilor Cetăţeneşti, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casaţie şi Justiţie şi de notarii publici, precum şi pentru alte servicii prestate de unele instituţii publice**		
		NIVEL 2013 Lei/mp/zi	NIVEL 2014 Lei/mp/zi

1	**Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare, inclusiv certificatele de atestare fiscala**	2	2
2	**Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:**	X	X
	- pentru animale sub 2 ani	2	2
	- pentru animale peste 2 ani	2	2
3	**Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:**	X	X
	- pentru animale sub 2 ani	2	2
	- pentru animale peste 2 ani	4	5
4	**Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție**	2	2
5	**Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar**	2	2
6	**Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului**	13	15
7	**Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei**	2	2
8	**Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine**	2	2
9	**Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă**	2	2
10	**Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate**	2	2
11	**Taxă eliberare certificat fiscal**	4	5

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe 2013			
		NIVEL 2013	NIVEL MAJ.2014
Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:		x	X
a) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3.500 kg, inclusiv		52 lei	60 lei
b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg, inclusiv		Abrogat prin O.U.G. 70/2009	Abrogat prin O.U.G. 70/2009
c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg		125 lei	145 lei
Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar		8 lei	9 lei
Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor		357 lei	414 lei

Taxă pentru furnizare date			
		NIVEL 2013	NIVEL MAJ.2014
Înregistrarea cetățenilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de coducere și certificatelor de înmatriculare.		4 lei	5 lei

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA CORBU

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanţa, Cod poştal 907085, CIF 4707714
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

		NIVEL 2013	NIVEL MAJ.2014
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia celor pentru terenurile agricole şi forestiere[1]		13 lei /hectar sau fractiune de hectar	15 lei /hectar sau fractiune de hectar

[1] Potrivit prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea şi înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole şi forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea şi înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole şi forestiere se fac gratuit.

SANCȚIUNI	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 294 alin. (3)	**Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 240 de lei la 600 de lei**
	ANUL MAJORAT 2025
	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei
Art. 294 alin. (4)	**Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1360 lei.**
	ANUL MAJORAT 2025
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 294 alin. (6)	**(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%, respectiv:** **- contraventia prevazută la alin. (2) lit. a) se sanctionează cu amendă de la 240 de lei la 960 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 960 lei la 2400 lei.** **Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție şi se sancționează cu amendă de la 1100 de lei la 5450 lei.**
	NIVELE MAJORATE 2014 **6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%, respectiv:** **- contraventia prevazută la alin. (2) lit. a) se sanctionează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.** **Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție şi se sancționează cu amendă de la 1300 de lei la 6312 lei.**

Art. 294 alin. (1) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile OG 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor , aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002 , incluviv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 48 ore , de la data încheierii procesului verbal , ori , după caz , de la data coomunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzii .

Constituie contravenții următoarele fapte :

- **depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art.254 , alin.5 , 6 , art.259 , alin.6 şi 7 , art.264 , alin. 4 , art.264 , alin. 4 , art.267 , alin.14**
- **nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 , alin.5 şi 6 , art.259 , alin.6 şi 7 , art.264 , alin. 4 , art. 267 , alin.14 lit.b , art. 277 , alin.2 , art.281 şi art.290**
- **nerespectarea prevederilor art. 254 , alin.7 , ale art. 259 ,alin.6/1 şi ale art. 264 alin.5 referitoare la înstrăinarea , înregistrarea /radierea bunurilor impozabile precum şi la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate**
- **refuzul de a furniza informații sau documente de natura celor prevăzute la art. 295 , alin.1 , precum şi depăşirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora .**

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ ,

Consilier Local ,

MARIN CORNEL

CONTRASEMNEAZĂ ,

Secretar ,

IONIȚĂ MĂDĂLINA-SIMONA