



Inregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J12/2339/1997  
Cod unic de înregistrare 4459090

Direcția Executivă Operațiuni și Tehnologie  
Direcția Suport Operațional și Control  
Departament Inventarierea Resurselor

Anexa 8.4  
Data 9.11.2012  
Avizul Nr.  
203/04/07/01CT/1466

**Catre:**

**PIRLEA LAURENTIU CRISTIAN REPREZENTANT AL LUI PAVAL GHEORGHITA, PREOTESCU DAN, VLASCEANU CEZAR-VIRGIL, FURCILA DANIEL, DUMBROFCA TITI-CONSTANTIN, SC SIVAPREST SRL, POTOCEAN MIHAI-AURELIAN, MARIN GRETA, GLOGG LIDIA**

Str. Tasaul, nr.1, bl.T3, sc.D, et.4, ap.66, Navodari

**AVIZ CONDITIONAT**

Urmare documentației dvs. depusă la ROMTELECOM – CONSTANTA, inregistrata sub nr. 207/10/02/2521/1.11.2012, privind lucrarea „INTOCMIRE P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI AMENAJARE ZONA LOISIR/SPORT/SPATII VERZII, Extravilan, SOLA 112, Parcela A573/26, com. Corbu, sat Corbu" vă comunicăm următoarele:

**În zona lucrării propuse, ROMTELECOM are pozate cabluri Tc conform celor trasate pe planul de situatie.**

Avand în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea ROMTELECOM, cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, Romtelecom este de acord cu aceasta lucrare numai in conditiile indeplinirii următoarelor măsuri de protejare a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

- *Lucrarile pentru care s-a solicitat avizul, efectuate in zona instalatiilor de telecomunicatii, se vor executa numai sub asistenta tehnica a ROMTELECOM.. Pentru aceasta cu 48 ore inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica, telefonic*
  - **Persoana contact:**
  - **Filip Nicolae 0241604296**
  - *Predarea amplasamentului privind rețeaua tc.existenta se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Conventii, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si ROMTELECOM, la predarea amplasamentului.*
  - *Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților Romtelecom. In zonele de intersectie ale rețelelor edilitare propuse cu instalatiile Tc. subterane se vor respecta toate masurile si distanțele minime prevazute in normatiivele tehnice in vigoare.*
  - *In cazul in care sunt produse avarii ale instalatiilor de telecomunicatii, ca urmare a nerespectarii prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrarilor de remediere a instalatiilor avariate, precum si daunele solicitate de clientii Romtelecom datorita intreruperii furnizarii serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.*
  - *Anexam prezentului aviz un exemplar al documentatiei in care a fost inserata, cu aproximatie, infrastructura de comunicatii existenta in zonă.*
  - *Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării.*
- Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.**

Avizul a fost achitat cu actul nr. B.F. (O.P.) 3 din data 1.11.2012, in valoare de 1 x 9.00 EURO+TVA (unde 1 = nr planuri).

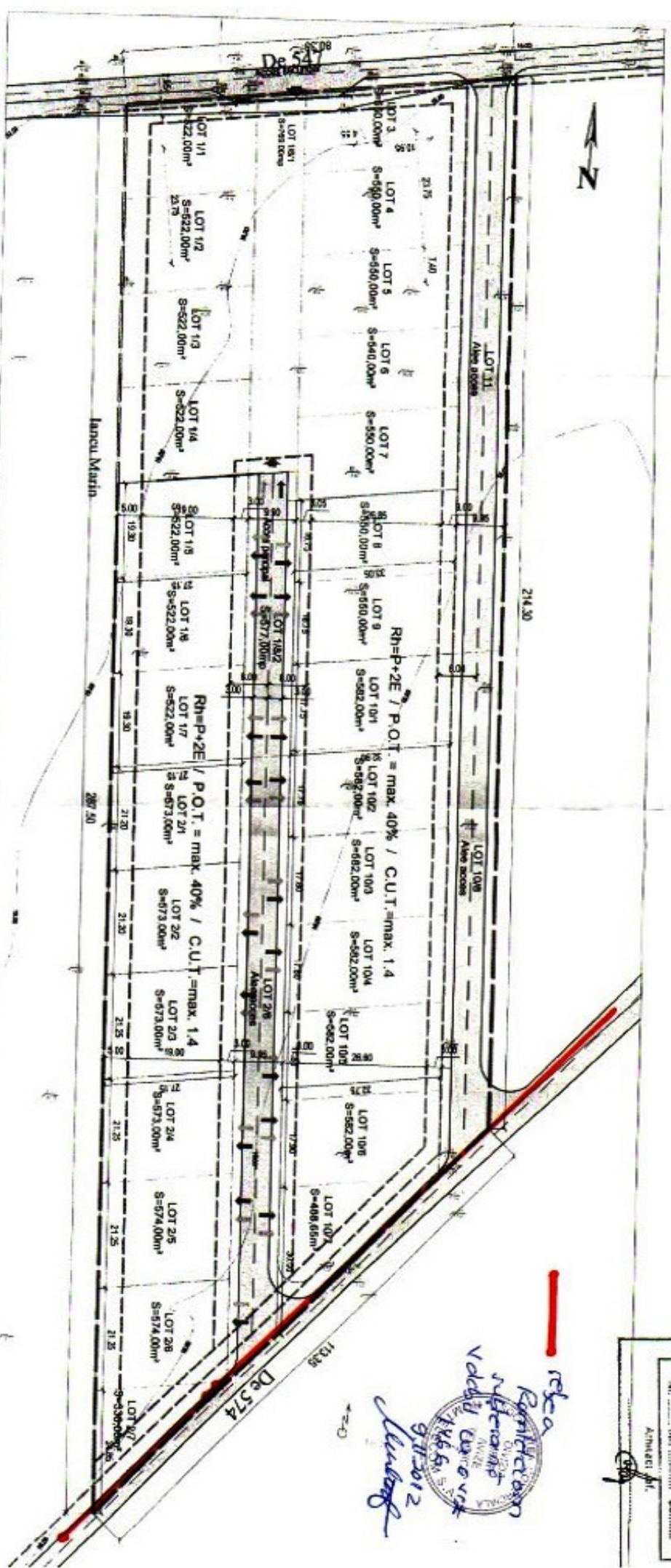
**AVIZAT**

Responsabil eliberare Avize Tehnice

ing. Elena MIHAILA



JUD. CLUJ NAȚIONALĂ - CLUJ NAȚIONAL  
 P.L.A.  
 CERTIFICATELE DE URBANISM  
 Nr. 453 din 13.09.20.12  
 ANCHETA  
 [Signature]



**LEGENDA**

- TEREN ATERENT LOTZARII PROPUSE PROPE PIRLEA LAURENTIU CRISTIAN S=28.000,00m<sup>2</sup> din acte si masuratori
- LOTZARE PROPUSA
- SUPRAFATA CONSTRUIBILA
- RETRAAGERE TEREN
- RETRAGERE CONSTRUCTI
- CIRCULATIE CAROSABILA SI PLATFORME AUTO
- CIRCULATIE PIETONALA
- ACCES
- ACCES AUTO / PIETONAL

**BILANT SUPRAFETE**

- SUPRAFATA TOTALA TEREN - 20000 m<sup>2</sup>
- SUPRAFATA LOT constructibil - max. 582,00 m<sup>2</sup>
- min. 522,00m<sup>2</sup>
- R.H. max. propus - (D)+P+ZE
- P.O.T. propus/lot - max. 40 %
- C.U.T. propus/lot - max. 1,40

<b>arc hit</b>		Birou individual de arhitectură Arc Hit - Constanta		Pirlea Laurentiu Cristian	
VERIFICATOR / EXPERT		NUME		SEMANATURA	
NUME		SEMNAȚURA		CERINȚA	
SPECIFICATIE		NUME		REFERINȚĂ / EXPERIȚA TEHNICĂ NR. DATA	
REF. PROIECT	Are A.R. Genta	DATE	3/1/2012	TITLUL PROIECTULUI / LOTZARE SI INTRODUCERE IN FUNCTIUNEA	
PROIECTANT	Adrian Răducanu	PROIECTANT	Adrian Răducanu	Evaluat de: Corbu, Juli Constantin	
DATE		DATE		DATE	

rețea  
 Răducanu  
 Adrian  
 9/11/2012  
 [Signature]