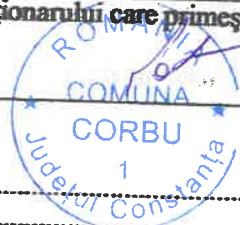


Formular pentru persoane fizice
COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Anexa nr.

Județul/localitatea CONSTANTA / CORBU	Stampila și nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare
Primăria COMUNEI CORBU	<i>NR. 145</i> din <i>13</i> / <i>06</i> / <i>2018</i> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)



1(*) Subsemnata(ul) PETRARU GABRIEL Stimate domnule primar,

în calitate de ARENDAȘ identificat cu CI seria PA nr
605335 data și locul nașterii 11.04.1970 localitatea PLOIESTI Judet/tară PH/ROMANIA
 2(*) Cu domiciliul în: localitatea BERLIN str. OLIVIER PLAZ
 nr. 18 bloc scara etaj ap. judet/sector codpostal 10207
 țara GERMANIA telefon fax email cetățenia

starea civilă CASĂTORIT
 3(**) Reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea BUCUREȘTI str. IZBICENI nr. 139 bloc scara
 etaj ap. judet/sector cod postal 013259 telefon 0722055191
 fax e-mail ROMBERLIN@YAHOO.COM

4(***) prin (nume, prenume) de conform CNP/CIF în calitate
 de nr. bloc scara etaj ap. judet/sector
 cod postal telefon fax
 e-mail

prin prezenta, îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat
 în CORBU în suprafață de 2 HA făcută
 de ARNON ZAVUA HORTENȘIA și afișată în data de NR. 145 / 06.06.2018 sediul
 Primăriei CORBU

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1222.55 lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

OSUTA DOUȚECIȘI DOUĂDEȘII DOUĂȘOTE CINZEȘI ȘI CINCI LEI
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte

- doveditoare!
- CONTRACT ARENDA (LEGALIZAT)
 - COPIE CI
 -

-copie a BI/CI/pașaportului preemtorului sau, după caz, a împuternicirii/procurii notariale/delegației și o copie a BI/CI/pașaport a reprezentantului legal
 -copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea întruna dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea
 -în cazul preemtorilor prevăzuți la alin(2) și (3) al art.2 din lege, documente în original și în copie legalizată tradusă în limba română, emise de autoritățile statului aparținător, care atestă și descriu condițiile legale din statul respectiv necesare pentru dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole de către cumpărători cetățeni români persoane fizice sau juridice

NR. 145 / 06.06.2018

Formular pentru persoane fizice
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ARNOLD LAURA HORTENSIA

Localitatea BUCURESTI str. SOMEȘUL RECE nr. 17-25 bloc 8 scara A etaj 2
ap. 12, județ/sector 1 cod poștal 013791
email telefon 0720985135

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), la prețul de 122.255 (lei)
In litere OSUTA DOUZECI SI DOUA DE MILOUA SUTE CINZECSICINCI LEI
Condițiile de vanzare sunt urmatoarele.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs
	Oraș/ Comuna/ Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr Carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosița(**)	
Se completează de către vânzător	<u>CORBU</u>	<u>2</u>	<u>914</u>	<u>112608</u>	<u>SOLA 95</u>	<u>505/3</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
PETRU GABRIEL
(Nume și prenume în clar)

Semnatura.....
Data 06.06.2018
0727055191

- Notă
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă
 - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Județul CONSTANTA	Nr..... <i>578</i> Din..... <i>06.06.2018</i>
Unitatea Administrativ Teritorială COMUNA CORBU	

ANEXA 1 C

**LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE
ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE PREFERINȚĂ**

Urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de *Arnold Laura-Hortensia* în calitate de vânzător/i, pentru terenul in suprafata de **2 ha** situat in parcela **A 505/3** pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr.145/06.06.2018, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	NU E CAZUL	
2.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Petraru Gabriel
Denumire formă de organizare	Persoana fizica
Domiciliul /sediul	Dom.Germania, cu resedinta in Bucuresti, str.Izbiceni nr.139, sector 1

3. Proprietari vecini ai terenului cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	Adresa domiciliu
1. N- Costache Anghel	
2. E- De 504	
3. S- Cojocaru Anton	
4. V- De 434	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, L.S.



Secretar comuna

Sotreanu Mirela