

-Formular pentru persoane fizice-
COMUNICARE DE ACCEPTARE
 a ofertei de vanzare

Județul/localitatea CONSTANTA / CORBU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria COMUNEI CORBU	din <u>12.06.2018</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) SOTREANU MIRELA	Semnătura funcționarului 

Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) Bela Micea
 .. în calitate de arendas identificat cu C.I. seria KZ nr 266877 data
 și locul nașterii 24.05.1977 localitatea Stajaru Județ/tară Tulcea
 2 (*) Cu domiciliul în: localitatea Constanța str. Parizianilor
 nr. 22 bloc CV43 scara A etaj 1 ap 1 județ/sector CJ cod
 poștal..... țara..... telefon..... fax..... email.....
 cetățenia..... starea civilă.....
 3 (**) Reședința în România (dacă este cazul):
 localitatea str nr bloc scara
 etaj ap județ/sector cod poștal telefon.....
 fax..... e-mail.....
 4 (***) prin(nume, prenume) CNP/CIF în calitate
 de conform localitatea str
 nr bloc scara etaj ap județ/sector
 cod poștal telefon fax
 e-mail.....

prin prezenta, îmi exprim intenția ferma de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
 extravilan în suprafață de 2 ha identificat cu număr cadastral 109998 înscris în cartea
 funciara nr. 109998 a localității Corbu făcuta de Mentoreuca Marfane și
 afișată în data de 12.06.2018 la sediul Primăriei comunei Corbu.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 12.000 lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)


În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

1 contract de arenda legalizat
 2 copie C.I.
 3

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate, să fie
 introduse în bazele de date care se organizează în temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu respectarea dispozițiilor
 Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera
 circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările
 și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător / împuternicit
 (Nume și prenume în clar)

Semnătura.....


Data 21.06.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata NESTORENCO MARIANA identificata cu CNP. [redacted]
 Subsemnata..... identificata cu CNP.....

având adresa de comunicare în:

com. Corbu nr. Câmpului nr.13, Constanta
 telefon: 0721 339985

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de 42.000.....(lei)

In litere patruzeci și doi mii lei

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Obs
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr Carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Corbu</u>	<u>2</u>	<u>109998</u>	<u>109998</u>	<u>-</u>	<u>A413/112</u>	<u>arabile</u>	
Verificat primărie	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>	<u>+</u>		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)

Semnatura.....

Data

Notă

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Județul CONSTANTA	Nr..... 582 Din..... 12.06.2018
Unitatea Administrativ Teritorială COMUNA CORBU	

ANEXA 1 C

**LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE
ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE PREFERINȚĂ**

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de *Nestorenco Marijana* în calitate de vânzător/i, pentru terenul in suprafata de 2 ha situat in parcela A 413/17 pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr.146/12.06.2018, au fost identificați următorii preemptori:

22. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	X	X
2.	X	X
3.	X	X
4.	X	X

23. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Bela Nicea
Denumire formă de organizare	Persoana fizica
Domiciliul /sediul	C-ta, str.Partizanilor nr.22, Bl.LV43, Sc.A, Et.1, Ap.5, judetul Constanta

24. Proprietari vecini ai terenului cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	Adresa domiciliu
1. N- De 431/1	-
2. E- Pirsoaga Gheorghe	-
3. S- Epure Marin	-
4. V- Papin Petre	-

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar comuna
Sotreanu Mirela