



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
**COMUNA CORBU - CONSILIUL LOCAL**



Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714  
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: www.primariacorbu.ro e-mail: secretariat@primariacorbu.ro

Nr. 220/05.06.2018

## PROCES-VERBAL

Incheiat astazi, 05.06.2018, cu ocazia desfasurarii sedintei extraordinare a Consiliului Local Corbu, judetul Constanta pe luna Iunie.

Sedința de consiliu a fost legal convocată în baza **Dispoziției nr. 142/31.05.2018** a domnului Galbinasus Marian, primarul comunei și a **Convocatorului nr.214/31.05.2018** și a fost adusa la cunostinta publica locuitorilor comunei conform **Anuntului nr.215 din 31.05.2018**.

La sedinta de consiliu participa un numar de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali in functie, lipsind d-na consilier Orasanu Stefania-Larisa.

La lucrarile sedintei participa doamna secretar Sotoreanu Mirela si d-ul viceprimar Marin Cornel, lipsind domnul primar.

In deschiderea sedintei, doamna presedinte Nahornie Laura, desemnata prin H.C.L. nr. 30/29.03.2018 supune aprobarii Consiliului Local ordinea de zi a sedintei care cuprinde urmatorul proiect de hotarare:

1. Proiect de hotarare privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public comunei Corbu, judetul Constanta.

*Initiator- Galbinasus Marian-primar;*

*Urmare a supunerii la vot, a fost aprobata in unanimitate de voturi ordinea de zi a sedintei.*

Doamna presedinte citește proiectul de hotarare precum și Rapoartele întocmite de compartimentele de specialitate ale Primăriei comunei Corbu și arată că comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil proiectului.

Doamna secretar precizează că este vorba de două obiective din comuna, respectiv Școala gimnazială „Vasile Alecsandri” Corbu și Școala primară Vadu care sunt cuprinse într-un Program de Reabilitare în vederea obținerii unor finanțări prin Programul Operational Regional (POR) 2014-2020 și este necesar obținerea extrasului de carte funciara actualizat cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică, astfel încât aceste proiecte să nu devină neeligibile.

Nefiind alte discutii, se supune la vot proiectul de hotarare.

*Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotarare a fost aprobat cu 14 voturi „pentru” 0 „ abțineri” și 0 voturi „împotrivă” din cei 14 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri locali în funcție.*

In incheierea sedintei, doamna secretar aduce la cunostinta consiliului local Cererea de interventie depusa de 5 consilieri locali din cadrul Consiliului Local Corbu (Scarlat Marian, Vartolomei Eugen, Luminare Vasile, Andreef Stefan si Mocanu Daniel) in Dosarul nr.8799/118/2017 aflat pe rolul Tribunalului Constanta- Sectia contencios administrativ si fiscal –reclamant Marin Cornel si parat –Consiliul Local al comunei Corbu precum si Intampinarea formulata in prezentul dosar.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal in doua exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,**

Sotreanu Mirela



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA

## COMUNA CORBU-CONSILIUL LOCAL

Str. Principală Nr. 38, Loc. Corbu, Jud. Constanța, Cod poștal 907085, CIF 4707714  
Tel/Fax: 0241 765 100 / 0241 765 105, web: [www.primariacorbu.ro](http://www.primariacorbu.ro) e-mail: [secretariat@primariacorbu.ro](mailto:secretariat@primariacorbu.ro)



### HOTĂRÂRE

*privind modificarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei  
Corbu, județul Constanța*

*Consiliul Local al Comunei Corbu, județul Constanța, întrunit în ședință  
extraordinară, astăzi, 05.06.2018;*

#### Analizând:

- Expunerea de motive și proiectul de hotărâre al primarului comunei Corbu, domnul Gălbinașu Marian;
- Raportul întocmit de Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei;
- Procesul-verbal al comisiei de inventariere a bunurilor din domeniul public;
- Raportul comisiilor de specialitate 1 și 2 ale Consiliului Local Corbu;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei Corbu;

În temeiul prevederilor Legii numărul 213/1998 privind proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit dispozițiilor Hotărârii Guvernului numărul 548/1999 pentru aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Conform prevederilor articolului numărul 858 și următoarele din legea numărul 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corbu" ce constituie anexa numărul 28 la Hotărârea Guvernului numărul 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor,

orașelor și comunelor din județul Constanța, însușit prin hotărârea consiliului local al comunei Corbu numărul 7/20.04.2001,

Având în vedere faptul ca imobilele cuprinse în prezentul proiect de hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul roman în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii,

În conformitate cu prevederile articolului 36 alineatul (1) și alineatul (2) litera “c”, articolului 45, articolului 115 alineatul (1) litera “b”, articolului 119 și articolului 120 din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Articolul 1** Modificarea poziției 14 din secțiunea I “Bunuri imobile” - Scoala nr. 2 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corbu, însușit prin hotărârea consiliului local numărul 7/20.04.2001, astfel:

**a) coloana 2 “Denumirea bunului”** va avea următorul cuprins: Scoala gimnazială “Vasile Alecsandri” Corbu, strada Culturii numărul 8, sat Corbu, comuna Corbu, județul Constanta

**b) coloana 3 “Elemente de identificare”** va avea următorul cuprins:

“corp 1- suprafața construită desfășurată = 429 mp (corp școală-parter)

corp 2- suprafața construită desfășurată = 208 mp (corp școală-parter)

corp 3- suprafața construită desfășurată = 100 mp (bibliotecă și arhivă-parter)

corp 4- suprafața construită desfășurată = 20 mp (W.C.)

corp 5- suprafața construită desfășurată = 49 mp (centrală termică)

corp 6- suprafața construită desfășurată = 58 mp (Anexa magazie)”

**c) coloana 4 “ Anul dobândirii sau, dupa caz, al dării în folosința”** va avea următorul cuprins: “ 1925, 2004 – corp 2, 2014 – extindere corp 1”

**d) coloana 5 “Valoarea de inventar – lei –“** va avea următorul cuprins: “1.558.678”

**e) coloana 6 “Situția juridică actuală”** va avea următorul cuprins:

“ Carte funciara 111223, număr cadastral 111223, Autorizația de construire numărul 29 din data de 29 iunie 2003 privind executarea lucrărilor de clădire nouă școala generală numărul 2 Corbu, Procesul- verbal de recepție finală a lucrărilor numărul 30 din data de 20.07.2004, Autorizația de construire numărul 70 din data de 21.05.2008 privind executarea lucrărilor de construire pentru centrala termică pentru școala numărul 2, Procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor numărul 102 din data de 29.12.2010, Autorizația de construire numărul 49 din data de 18.06.2014 privind executarea lucrărilor de construire pentru extindere corp C1 la școala gimnazială “Vasile Alecsandri” Corbu cu grupuri sanitare parter, Procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor numărul 27 din data de 01.10.2014”

**Articolul 2** Modificarea poziției 15 din secțiunea I “Bunuri imobile“ - Teren aferent din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corbu, însușit prin însușit prin hotărârea consiliului local numărul 7/20.04.2001, astfel:

**a) coloana 2 “ Denumirea bunului”** va avea următorul cuprins: “Teren aferent școala gimnazială “Vasile Alecsandri”

**b) coloana 3 “Elemente de identificare”** va avea următorul cuprins: “ Suprafața = 6.800 mp”

**c) coloana 4 “Anul dobândirii sau, dupa caz, al dării în folosința”** va avea următorul cuprins: “1925”

**d) coloana 5 “Valoarea de inventar – lei“** va avea următorul cuprins: “377.669”

**e) coloana 6 “Situația juridică actuală”** va avea următorul cuprins: “Numar cadastral 111223, Carte funciara 111223”.

**Articolul 3** Modificarea poziției 16 din secțiunea I “Bunuri imobile“ – Împrejmuire școala nr. 2 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corbu, însușit prin însușit prin hotărârea consiliului local numărul 7/20.04.2001, astfel:

**a) coloana 2 “ Denumirea bunului”** va avea următorul cuprins: “Împrejmuire Școala gimnazială “Vasile Alecsandri”

**b) coloana 3 “ Elemente de identificare”** va avea următorul cuprins: “Împrejmuire teren intravilan in suprafata de 6.800 mp cu gard de plasa pe latura 4-5-6-7-8-9-10-11 si gard din placi pe latura 1-2-3-4 (Școala gimnazială “Vasile Alecsandri )”

**c) coloana 4 “Anul dobândirii sau, dupa caz, al dării în folosința”** va avea următorul cuprins: “ 1925”

**d) coloana 5 “Valoarea de inventar – lei“** va avea următorul cuprins: “59.387”

e) coloana 6 “Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: “numar cadastral 111223”

**Articolul 4** Modificarea poziției 28 din secțiunea I “Bunuri imobile“ - Scoala Vadu din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corbu, însușit prin hotărârea consiliului local numărul 7/20.04.2001, astfel:

a) coloana 2 “ Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: “Scoala primară și grădinița Vadu, strada Scolii numărul 15, sat Vadu, comuna Corbu, judetul Constanta”

b) coloana 3 “Elemente de identificare” va avea următorul cuprins:

“corp 1 - suprafața construită desfășurată = 230 mp (corp școală)

corp 2- suprafața construită desfășurată = 35 mp (centrală termică)

corp 3 - suprafața construită desfășurată = 25 mp (W.C.)”

c) coloana 4 “Anul dobândirii sau, dupa caz, al dării în folosința” va avea următorul cuprins: “ 1930”

d) coloana 5 “Valoarea de inventar – lei “ va avea următorul cuprins: “327.947”

e) coloana 6 “Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: “Număr cadastral 111414, inscris in cartea funciara 111414, Autorizația de construire numărul 69 din data de 21.05.2008 privind executarea lucrărilor de construire pentru centrala termică pentru școala din Vadu, Procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor numărul 100 din data de 29.12.2010”

**Articolul 5** Modificarea poziției 29 din secțiunea I “Bunuri imobile“ - Teren aferent + trotuare din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corbu, însușit prin hotărârea consiliului local numărul 7/20.04.2001, astfel:

a) coloana 2 “Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: “Teren aferent Scoala primară și grădinița Vadu”

b) coloana 3 “Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: “Suprafata = 4.926 mp”

c) coloana 5 “ Valoarea de inventar- lei “ va avea următorul cuprins: “205.191”

d) coloana 6 “Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: “număr cadastral 111414” .

**Articolul 6** Modificarea poziției 30 din secțiunea I “Bunuri imobile” - Imprejurimi din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corbu, însușit prin însușit prin hotărârea consiliului local numărul 7/20.04.2001, astfel:

a) coloana 2 “Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: “Imprejurire Scoala primară și grădinița Vadu”

b) coloana 3 “Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: “Imprejurire teren intravilan in suprafata de 4.926 mp cu gard de plasa pe toate laturile (Scoala primară și grădinița Vadu)”

c) coloana 4 “Anul dobândirii sau, dupa caz, al dării în folosință” va avea următorul cuprins: “ 1930”

d) coloana 5 “Valoarea de inventar – lei “ va avea următorul cuprins: “54.054”

e) coloana 6 “Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: “numar cadastral 111414”.

**Articolul 7** Incepand cu data emiterii prezentei, hotararea Consiliului Local Corbu nr.37 din 22.05.2018 isi inceteaza aplicabilitatea.

**Articolul 8** Secretarul comunei Corbu va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, Consiliului Județean Constanța, un exemplar va fi depus la dosarul ședinței, un exemplar la Urbanism și un exemplar domnului primar.

Se publică pe site-ul propriu și se afișează la sediul Primăriei.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva” din cei 14 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 15 consilieri în funcție.*

**NUMĂR 50**

**DATA 05.06.2018**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Năhornic Laura**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Șotreanu Mirela**